

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ, НАУКИ
И МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«СПАССКИЙ АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ ТЕХНИКУМ»
(ГБПОУ СПАССКИЙ АПТ)



УТВЕРЖДАЮ
Директор ГБПОУ «Спасский АПТ»
А.Н. Клочков
«27» августа 2018г

**ПРАВИЛА
ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА
ОБЩЕЖИТИЯ**

**Государственного бюджетного профессионального
образовательного учреждения
«Спасский агропромышленный техникум»
(ГБПОУ Спасский АПТ)**

с. Спасское 2018

1. Общие положения

1.1. Настоящие правила внутреннего распорядка общежития (далее – Правила) разработаны на основании жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации, Устава государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Спасский агропромышленный техникум» (далее – Техникум) и Положения об общежитии техникума.

1.2. Правила внутреннего распорядка общежития техникума являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в общежитии.

1.3. Проживающие в общежитии должны быть ознакомлены с настоящими Правилами и выполнять их в полном объеме.

1.4. Жилые помещения в общежитии предназначены для временного проживания иногородних студентов, обучающихся по очной форме обучения и заочной форме обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации.

1.5. Общежитие не предоставляется на очередной учебный год студентам:

- допустившим нарушения внутреннего распорядка общежития в предыдущем году;
- допустившим неудовлетворительное санитарное состояние комнаты в предыдущем году;
- допустившим утерю, порчу предоставленного инвентаря и не возместившим убытки;

1.6. Настоящие Правила размещаются в общежитии на видном месте.

2. Права и обязанности проживающих в общежитии

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения в техникуме при условии соблюдения действующего законодательства РФ, и правил проживания в общежитии, а также настоящего положения;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- вносить предложения администрации техникума о внесении изменений в договор найма жилого помещения в студенческом общежитии;
- переселяться с согласия администрации техникума в другое жилое помещение общежития;
- участвовать в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, а также иных вопросов;

- Принимать гостей только в разрешенное время с 9.00 до 20.00 часов с обязательным для гостей предъявлением и сдачей на пост дежурного общежития его удостоверения личности.

2.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- соблюдать действующее законодательство РФ, устав, правила внутреннего трудового и учебного распорядка техникума, правила проживания в общежитии, настоящее положение, нормы пожарной безопасности, а также условия заключенного договора найма жилого помещения;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию, инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством РФ и заключенным договором, в случае нанесения такого ущерба;

- содержать в чистоте и порядке предоставленную для проживания комнату, в установленной очередности либо ежедневно производить уборку жилой комнаты, мест общего пользования;

- соблюдать и поддерживать чистоту в местах общего пользования, на этаже проживания, а также в других помещениях общежития; принимать участие в уборке коридоров;

- не размещать в предоставленном для проживания помещении посторонних лиц без разрешения администрации техникума; не переселяться самовольно из комнаты в комнату, не выносить из комнаты и не перемещать предоставленные для проживания мебель и оборудование, постельные принадлежности;

- не использовать без разрешения администрации техникума электронагревательные приборы (кипяtilьники, утюги, электроплитки, электрочайники, обогреватели), холодильники, компьютеры, телевизоры, магнитофоны и т.п.;

- не производить замену дверных замков, не размещать навесную мебель, не навешивать на стены плакаты, наклейки и т.п.;

- Ознакомиться с правилами внутреннего распорядка, пройти инструктаж по противопожарной безопасности у коменданта общежития.

- Соблюдать требования правил противопожарной безопасности и правил эксплуатации и электрических приборов.

- Сообщать обо всех неисправностях администрации общежития.

- Обеспечивать представителям администрации общежития и организаций, осуществляющих ремонт и эксплуатацию помещения общежития, беспрепятственный доступ в жилое помещение для осмотра его технического состояния.

- Не допускать конфликтных ситуаций, выполнять требования общепринятых морально-этических норм поведения и поддерживать атмосферу доброжелательности, сотрудничества и взаимного уважения.

- Информировать представителя администрации о неудовлетворительном самочувствии для принятия мер, предупреждающих распространение инфекционных заболеваний.

- Ежедневно проводить влажную уборку в своей комнате, 1 раз в неделю генеральную уборку.

- Принимать участие в дежурстве по кухне в соответствии с графиком.

- Готовить пищу и мыть посуду исключительно в специально оборудованных помещениях. Категорически запрещается приготовление горячей пищи в комнатах.

- После приготовления пищи на кухне убрать за собой мусор, пищевые отходы, отключить электрическую плиту.

- При выбытии из общежития, а также при временном выезде, предупреждает дежурного по общежитию или воспитателя.

- При выезде из общежития более чем на трое суток проживающий обязан письменно уведомить коменданта общежития или воспитателя о своем отъезде, кроме выходных и праздничных дней.

- При уходе из комнаты закрыть все окна, выключить освещение.

- С 22.00 до 06.00 часов соблюдать полную тишину.

- Обеспечить своевременный уход гостей до 20.00.

- Нести ответственность за приглашенного гостя (постороннего) во время его пребывания в общежитии, за соблюдение им правил внутреннего распорядка, а также за его своевременный уход.

- В случае необходимости по первому требованию являться к представителю администрации общежития.

- Выполнять требования и решения студенческого совета общежития и коменданта общежития, в рамках Положения об общежитии, Правил внутреннего распорядка.

2.3. Проживающие в общежитии на добровольной основе могут привлекаться во внеурочное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещений и закрепленной территории и другим видам работ с соблюдением правил охраны труда.

2.4. Категорически запрещается появление в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем достоинство проживающих и других граждан, а также курить, хранить, употреблять и продавать наркотические вещества, распивать спиртные

напитки. Курить табачные изделия и электронные сигареты.

3. Проживающим в общежитии запрещается

3.1. Приносить и распивать спиртные напитки, находиться в нетрезвом состоянии.

3.2. Играть в карты и другие азартные игры.

3.3. Употреблять, хранить и распространять токсические и наркотические вещества, появляться в состоянии токсического и наркотического опьянения.

3.4. Курить в общежитии, в том числе электронные сигареты и кальяны.

3.5. Самовольно переселяться из комнаты в комнату.

3.6. Самовольно переносить имущество общежития из одной комнаты в другую.

3.7. Использовать неисправные и самодельные электроприборы.

3.8. Менять либо врезать дополнительные замки, устанавливать металлические двери.

3.9. Оставлять посторонних лиц на ночлег, а также предоставлять свое место для ночлега студентам проживающих в других помещениях общежития.

3.10. С 22.00 до 6.00 находиться не в своей комнате.

3.11. Содержать в комнате животных (рыбок, птиц, кошек, собак и других животных).

3.12. Хранить и носить различного вида оружия (даже при наличии разрешения соответствующих органов), а также легковоспламеняющиеся жидкости.

3.13. Громко петь, а также включать звуковоспроизводящую аппаратуру на мощность, превосходящую слышимость в пределах комнаты после 22.00 часов.

3.14. Принимать участие в противоправных действиях на территории общежития.

3.15. Грубить и оскорблять обслуживающий персонал.

4. Пропускной режим в общежитии

4.1. Вход в студенческое общежитие техникума осуществляется только по студенческим билетам.

4.2. Все проживающие в общежитии пользуются студенческим билетом, выданным при поступлении в техникум. На посту дежурного общежития должен быть полный список проживающих с указанием номера комнаты.

4.3. При утрате студенческого билета проживающий обязан незамедлительно уведомить коменданта общежития.

4.4. Категорически запрещается передача студенческого билета другим лицам.

4.5. Общежитие открывается в 6.00 и закрывается в 22.00.

4.6. Посторонние лица (гости) допускаются в общежитие с 9.00 до 20.00 при наличии документов, удостоверяющие личность. Ответственность за своевременный уход посетителей и соблюдение ими Правил внутреннего распорядка несут

проживающие, на которых зарегистрированы посетители. При выходе из общежития в установленное время документы возвращаются. Оставлять на ночь гостей в общежитии без разрешения администрации не допускается.

4.7. Время посещения может быть ограничено администрацией техникума в случае массового заболевания, обострения криминогенной обстановки и другим причинам.

4.8. Дежурный по общежитию вправе ограничить допуск в общежитие посторонних лиц в случае опасения, что нахождение их в здании может привести к нарушению распорядка общежития и нарушению прав проживающих и работников общежития.

4.9. В период с 22 часов 00 минут до 06 часов 00 минут должна соблюдаться тишина.

4.10. Лицам, высланным из общежития, проход в общежитие не допускается.

4.11. Пропускной режим в общежитие может быть изменен администрацией техникума.

5. Общественные органы управления студенческим общежитием

5.1. В общежитии проживающими избирается орган самоуправления – студенческий совет общежития (далее – совет общежития), представляющий их интересы. Совет общежития координирует деятельность старост комнат (блоков), организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за студентами, организует проведение культурно-массовой работы. Совет общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами.

5.2. В каждой комнате (блоке) общежития избирается староста. Староста комнаты (блока) следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате (блоке) имуществу, содержанию комнаты (блока) в чистоте и порядке. Староста комнаты (блока) в своей работе руководствуется решениями Совет и администрации общежития.

6. ПОощРЕНИЯ за активное участие в общественной жизни общежития:

- за успехи в труде;
- за соблюдение трудовой дисциплины;
- за активное участие в общественной жизни общежития»
- за порядок в комнате.

1. Объявление благодарности на общем собрании.
2. Награждение почетной грамотой.
3. Награждение памятным подарком, денежной премией.

4. Отправление благодарственных писем родителям.

7. Порядок заселения и выселения из общежития

7.1. Размещение обучающихся и проживающих производится с соблюдением установленных норм в соответствии с настоящим положением.

7.2. Вселение обучающихся и других лиц осуществляется на основании договора найма жилого помещения заключенного с техникумом. Форма договора разрабатывается техникумом.

7.3. Жилая комната, как правило, закрепляется за проживающими на весь период обучения в техникуме.

7.4. Организация регистрационного режима в общежитии осуществляется назначенным администрацией техникума для этой цели должностным лицом.

7.5. Регистрация проживающих в общежитии осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

7.6. За нарушение проживающими Правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;
- б) выговор;
- в) выселение из общежития;
- г) отчисление из ГБПОУ Спасский АПТ с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

7.7. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- а) использования жилого помещения не по назначению;
- б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- г) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- д) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;
- е) систематического нарушения п. 5.1. и п. 5.2. настоящих Правил;
- ж) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- з) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- и) хранения, распространения наркотических средств;
- к) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ, холодного или огнестрельного оружия;
- л) отчисления из техникума;
- м) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.8. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора

техникума. При отчислении из техникума (в том числе и по окончании обучения) проживающие освобождают общежитие в срок, указанный в заключенном договоре найма жилого помещения.

ПРИНЯТО на Совете Учреждения
Протокол от «27» августа 2018 г. № 1